

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY POWIATU MIKOŁOWSKIEGO**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych  
w drodze darowizny**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 1684 z późniejszymi zmianami); art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późniejszymi zmianami) oraz §8 pkt 1 lit. "a" i "b" Uchwały Nr X/071/2007 Rady Powiatu Mikołowskiego z dnia 30 sierpnia 2007 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Mikołowskiego

**Rada Powiatu Mikołowskiego uchwala**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w formie darowizny na rzecz Gminy Mikołów nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Powiatu Mikołowskiego, opisanych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 676/11 o pow. 0,1077 ha, położonej w Mikołowie, przy ul. Pokoju, objętej księgą wieczystą nr KA1M/00061515/2 Sądu Rejonowego w Mikołowie,
- nr 674/11 o pow. 0,0232 ha, położonej w Mikołowie, przy ul. Pokoju, objętej księgą wieczystą nr KA1M/00065573/4 Sądu Rejonowego w Mikołowie,
- nr 672/11 o pow. 0,0023 ha, położonej w Mikołowie, przy ul. Pokoju, objętej księgą wieczystą nr KA1M/00065573/4 Sądu Rejonowego w Mikołowie,

**§ 2.** Darowizny nieruchomości dokonuje się na cel publiczny tj. budowę ścieżki rowerowej wzdłuż drogi gminnej- ulicy Pokoju.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Mikołowskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Grzegorz Conrad**

Radca Prawny  
  
PIOTR RUSINSKI

### **Uzasadnienie**

Pismem z dnia 14 stycznia 2026r. Gmina Mikołów zwróciła się do Zarządu Powiatu Mikołowskiego z wnioskiem o nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Powiatu Mikołowskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr:

- 676/11 o pow. 0,1077 ha, położona w Mikołowie, przy ul. Pokoju, objęta księgą wieczystą nr KA1M/00061515/2 Sądu Rejonowego w Mikołowie,
- 674/11 o pow. 0,0232 ha, położona w Mikołowie, przy ul. Pokoju, objęta księgą wieczystą nr KA1M/00065573/4 Sądu Rejonowego w Mikołowie,
- 672/11 o pow. 0,0023 ha, położona w Mikołowie, przy ul. Pokoju, objęta księgą wieczystą nr KA1M/00065573/4 Sądu Rejonowego w Mikołowie.

Przejęcie przedmiotowych działek związane jest z realizacją celu publicznego jakim jest budowa ścieżki rowerowej wzdłuż drogi gminnej- ulicy Pokoju w Mikołowie.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego z przeznaczeniem na cele publiczne. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Zgodnie z art. 13 ust. 2a cytowanej ustawy, zbycia nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu rekomenduje Radzie Powiatu podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych w drodze darowizny na cel publiczny.

Naczelnik  
Wydziału Gospodarki Mieniem  
Grażyna Sarnes